



Gemeindeverwaltung Königswartha

Gmejske zarjadnistwo Rakecy

Gemeindeverwaltung Königswartha, 02699 Königswartha, Bahnhofstraße 4, Landkreis Bautzen, Land Sachsen

Protokoll

Amt: Bürgermeister
Auskunft erteilt: Swen Nowotny
E-mail: nowotny@koenigswartha.de
Unser Zeichen:
Telefon: 035931-23911
Aktenzeichen:
Datum: 11.04.2023

**Sehr geehrte Gemeinderäte und Amtsleiterinnen, sehr geehrter Herr Mörbe,
zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am**

**Mittwoch, dem 19.04.2023, 17:00 Uhr,
im Treffpunkt Königswartha, Neudorfer Straße 16 b,**

lade ich Sie herzlich ein.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Bestätigung der Tagesordnung**
- 3. Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatsitzung vom 15.03.2023 - Anlage**
- 4. Ausschluss wegen Befangenheit zu einzelnen Tagesordnungspunkten gem. §20 SächsGemO**
- 5. Bürgerfragestunde**
- 6. Beratung und Beschluss – Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen - Anlage**
- 7. Vorstellung und Einschätzung der polizeilichen Sicherheitslage in der Gemeinde Königswartha – Berichterstattung durch unseren Bürgerpolizisten Sven Czorny**
- 8. Beratung und Beschluss – Zustimmung des Gemeinderates zur Wahl des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Johnsdorf/Oppitz und Bestellung durch den Bürgermeister - Anlage**
- 9. Beratung und Beschluss – Zustimmung des Gemeinderates zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Johnsdorf/Oppitz und Bestellung durch den Bürgermeister - Anlage**
- 10. Beratung und Beschluss einer außerordentlichen Ausgabe zur Instandsetzung der Lagerhalle an der Gutsstraße in Königswartha - Anlage**

**11. Beratung und Beschluss zur Auftragsvergabe für die
Fassadenverkleidung der Lagerhalle an der Gutsstraße in Königswartha –
Anlage**

Geschlossene Sitzung:

- 1. Informationen des Bürgermeisters**
- 2. Anfragen durch Gemeinderäte**
- 3. Nach Versand der Einladung eingegangene Anträge**

Bitte sichern Sie Ihre Teilnahme ab.

Mit freundlichen Grüßen / z přecelnym postrowom


Swen Nowotny
Bürgermeister / wjesnjasta



Anlagen

Entsprechend der Tagesordnung

**Niederschrift
der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.03.2023, 17:00 Uhr, im
Treffpunkt Königswartha, Neudorfer Straße 16 b**

Bürgermeister Nowotny begrüßt die Damen und Herren Gemeinderäte, die Bürgerschaft, die Pressevertreter, Amtsleiterin Frau Pfeiffer und Amtsleiterin Frau Nytsch-Menzel, Protokollantin Frau Wagner sowie den Geschäftsführer der Versorgungs- und Wobau GmbH.

TOP 1.

Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Nowotny eröffnet die heutige Gemeinderatssitzung.
Er stellt die ordnungsgemäße Einladung fest.

Es sind aktuell 9 Gemeinderäte und der Bürgermeister anwesend.

Folgende Gemeinderäte fehlen entschuldigt:

Gemeinderat Dr. Andreas Weise (Urlaub).

Gemeinderätin Carla Langen (Urlaub).

Gemeinderat Lars Fallant (Urlaub).

Gemeinderat Ronny Krahl (Urlaub)

Gemeinderat Frank Glowik → kommt eventuell noch zur Sitzung hinzu, ist derzeit dienstlich unterwegs

Gemeinderat Günter Eichler → bisher liegt keine Meldung vor.

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Anzahl der gesetzlichen Gemeinderäte:	15 + 1
Stimmberechtigte insgesamt:	16
Entschuldigt:	6
Anwesende:	10

Die Niederschriften der heutigen Sitzung werden von folgenden Gemeinderäten unterschrieben:

Gemeinderat Martin Melcher CDU

Gemeinderat Jörg Jevlasch AfD

TOP 2.**Bestätigung der Tagesordnung**

Von Seiten der Gemeinderäte gibt es keine Einwände sowie auch keine Änderungsanträge.

Somit wird entsprechend der Tagesordnung verfahren.

TOP 3.**Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.02.2023**

Bürgermeister Nowotny fragt, ob es zur Niederschrift Hinweise, Ergänzungen oder Einreden gibt?

Dies ist nicht der Fall.

Damit ist die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.02.2023 bestätigt.

TOP 4.**Ausschluss wegen Befangenheit zu einzelnen Tagesordnungspunkten gem. § 20 SächsGemO**

Die Gemeinderäte werden durch den Bürgermeister auf ihre Anzeigepflicht bei eventueller Befangenheit hingewiesen.

Von Seiten der Gemeinderäte gibt es keine Befangenheitsanzeigen.

TOP 5. **Bürgerfragestunde**

Gemeinderat Günter Eichler kommt zur Sitzung hinzu. Damit ändert sich die Beschlussfähigkeit wie folgt:

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Anzahl der gesetzlichen Gemeinderäte:	15 + 1
Stimmberechtigte insgesamt:	16
Entschuldigt:	5
Anwesende:	11

Herr Helm aus dem OT Eutrich meldet sich zu Wort. Er fragt nach, ob der Technische Ausschuss seit der letzten Gemeinderatssitzung getagt hat?

Bürgermeister Nowotny bejaht dies.

Herr Helm möchte wissen, ob es Neuigkeiten bezüglich der Straße Am Hof in Eutrich gibt?

Bürgermeister Nowotny antwortet, dass die Straße Am Hof in der Priorisierung ist, so dass dort in diesem Jahr die Herrichtung im jetzigen Ausbauzustand erfolgen soll. Es fand nach mehreren Verschiebungen eine Vorortbegehung statt. Derzeit wartet die Gemeinde auf das Angebot für die Herstellung des jetzigen Ausbauzustandes und auch für eine spätere Erweiterung.

Gemeinderat Jevlasch wurde mehr oder weniger lautstark von Bürgern angesprochen. Dabei ging es um die neu sanierte Bushaltestelle in Wartha. Es wird gefragt, warum diese keine Überdachung hat?

Bürgermeister Nowotny antwortet, die Überdachung für die Bushaltestelle kommt natürlich hin. Derzeit gibt es aber Lieferschwierigkeiten, deshalb steht diese noch nicht. Die Überdachung gehört zum barrierefreien Ausbau selbstverständlich dazu.

Gemeinderätin Rentsch wurde angesprochen, dass das Einwohnermeldeamt in Königswartha auf Grund von Urlaub und Krankheit geschlossen hat. Als Vertretung war das EWMA in Neschwitz benannt. Dieses hatte aber auch wegen Krankheit geschlossen. Sie fragt, ob sich das wieder reguliert hat?

Bürgermeister Nowotny bestätigt dies. Eine Regulierung erfolgt ab Donnerstag dieser Woche.

Frau Krahl-Hentschke hatte erst Urlaub, dann eine geplante „Krankheit“. Die Zeit wurde genutzt, um das Einwohnermeldeamt umzubauen und neu auszustatten. Die Vertretung durch Neschwitz konnte krankheitsbedingt nicht erfolgen.

Weitere Anfragen gibt es nicht.

TOP 6.

Bekanntgabe einer Eilentscheidung des Bürgermeisters

Bürgermeister Nowotny informiert über eine Eilentscheidung:

Am 02.09.2022 kam es auf der Eutricher Straße im Gewerbegebiet zu einem Brand eines Entsorgungsfahrzeuges der Firma VEOLIA Umweltservice GmbH und Co KG. Der Fahrzeugführer kippte die brennende Fracht auf die Straße, um sein Fahrzeug zu schützen.

Der Verursacher meldete den entstandenen Schaden daraufhin seiner Versicherung (HDI Global SE Hannover).

Da im Zusammenhang mit dem Straßenbau hohe Fördermittel geflossen sind und Gewährleistungsfristen noch laufen, verlangte die Versicherung ein Sachverständigengutachten sowie einen Kostenvoranschlag für die Reparatur der Straße.

Am 15.12.2022 wurde der Schaden von einem Sachverständigen (den die Versicherung vorgeschlagen hatte) begutachtet. Das Gutachten sollte direkt an die Versicherung weitergeleitet werden.

Mehrere angesprochene Firmen lehnten eine Reparatur, wegen des noch bestehenden Gewährleistungszeitraumes ab.

Auch die bauausführende Firma Stadt- und Landbau Bautzen sah sich aus Kapazitätsgründen nicht in der Lage die Reparatur auszuführen.

Mit der Firma Richard Schulz GmbH Schwarzheide konnte ein Unternehmen gefunden werden, welches die Reparatur vornehmen möchte.

Die Firma unterbreitete der Gemeinde Königswartha mit Datum 17.01.2023 ein Reparaturangebot in Höhe von 10.140,00 € netto mit einer Bindefrist bis zum 28.02.2023.

Trotz zahlreicher Mahnungen durch Telefonate und E-Mail's mit der HDI-Versicherung erteilte diese erst am letzten Tag der Bindefrist am 28.02.2023 die Freigabe und erklärte die Kostenübernahme.

Da die Bindefrist des Angebotes an diesem Tag auslief machte sich eine Eilentscheidung für die Auftragsvergabe an die Firma Richard Schulz Tiefbau GmbH Schwarzheide erforderlich.

Direkte Kosten entstehen der Gemeinde durch eine Beauftragung nicht, da die Versicherung sämtliche Reparaturkosten trägt.

TOP 7.**Beratung und Beschluss zum Sportstättenkonzept der Gemeinde Königswartha**

Bürgermeister Nowotny verliest zur Einleitung die Begründung zum Beschlussvorschlag

Die Sportstättenleitplanung dient der Gemeinde Königswartha als Darstellung der Ist-Situation und darüber hinaus als Orientierung für die Entwicklung der Sportstätten in den nächsten Jahren mindestens bis 2030.

Auch für die Beantragung von Fördermitteln ist die kommunale Sportstättenleitplanung unverzichtbar.

Das Konzept wurde in der Sitzung des Ausschusses für technische- und Verwaltungsangelegenheiten am 28.02.2023 vorberaten.

Der ATV empfiehlt dem Gemeinderat das Sportstättenleitplanung in der vorgelegten Form zu beschließen.

Der Entwurf liegt den Gemeinderäten vor. Bürgermeister Nowotny möchte wissen, ob es zum Entwurf Fragen oder Hinweise gibt?

Gemeinderätin Rentsch möchte erklärt haben, welcher Sportplatz mit dem Kunstrasen versehen werden soll?

Bürgermeister Nowotny antwortet, dass das beim Hartplatz (3) passieren soll.

Der Platz wird von der Mittelschule genutzt, weniger von der Grundschule (hier sind die Wege zu weit) erklärt Bürgermeister Nowotny weiter.

Aktuell ist es so, dass der Kunstrasen auf Kosten des Sportvereins verlegt werden soll. Zusagen von Seiten der Gemeinde gibt es keine ergänzt Bürgermeister Nowotny. Er möchte allerdings vom Grundsatz her nicht ausschließen, dass es gegebenenfalls zu einer Beteiligung kommen könnte, in einem unterschweligen Bereich. Allerdings nur unter dem Aspekt, wenn der eine oder andere Sponsor sagt, er gibt so und so viel dazu und wie hoch ist die Beteiligung der Gemeinde? Der Sportverein hat bereits einen entsprechenden Förderantrag gestellt.

Weitere Fragen gibt es nicht. Bürgermeister Nowotny verliest den Beschlussvorschlag.

Beschluss-Nr.: 6/III/2023:

Der Gemeinderat Königwartha beschließt die Kommunale Sportstättenleitplanung der Gemeinde Königwartha in der vorgelegten Fassung vom 02.03.2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 8.**Beratung und Beschluss zur Bestellung des Wirtschafts- und Abschlussprüfers für die VersorgungsgmbH Königswartha**

Die Beschlussvorlage ist den Gemeinderäten zugegangen.

Wie in jedem Jahr hat der Aufsichtsrat mit seinem Beschluss die Empfehlung ausgesprochen, die LISKA Treuhand GmbH mit der Abschlussprüfung des Jahresabschlusses 2022 der VersorgungsgmbH zu beauftragen.

Es gibt keine Wortmeldungen. Bürgermeister Nowotny verliest den Beschlussvorschlag.

Beschluss-Nr.: 7/III/2023:

Der Gemeinderat der Gemeinde Königswartha folgt der Empfehlung des Aufsichtsrates der VersorgungsgmbH Königswartha und beschließt als Gesellschafter die LISKA Treuhand GmbH mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2022 der VersorgungsgmbH Königswartha zu beauftragen. Der Bürgermeister wird beauftragt dies durch Beschluss in der Gesellschafterversammlung festzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 9.**Beratung und Beschluss zur Bestellung des Wirtschafts- und Abschlussprüfers für die Wohnbau Königswartha GmbH i.L.**

Die Gesellschafterversammlung schlägt die Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft Schell & Block für die Prüfung des Jahresabschlusses 2022 vor.

Gemeinderätin Rentsch meldet sich zu Wort. Es wurde darüber gesprochen, dass aller 5 Jahre ein anderes Unternehmen mit der Prüfung beauftragt werden sollte. Sie fragt, ob es klug ist bzw. ob es egal ist, dass das Unternehmen genommen wird, was es schon immer bzw. seit langem macht?

Die Frage hätte Bürgermeister Nowotny beim TOP 8 erwartet. Bei der Wohnbau Königswartha GmbH wird es nicht mehr so viele Abschlüsse geben, da sie sich ja in Liquidation befindet.

Es gibt keine rechtlichen Vorgabe dazu. Eine rechtliche Vorgabe gibt es nur für größere Gesellschaften oder Kapitalgesellschaften. Vom Rechnungsprüfungsamt gibt es Hinweise, dass man es gern sehen würde, wenn ein Wechsel des Prüfers erfolgt. Bei kleineren Gesellschaften macht es aber weniger Sinn, weil ein neuer Wirtschaftsprüfer sich erst wieder in das System einarbeiten müsste. Das wird aber bei einer kleinen Gesellschaft nicht als notwendig angesehen. Trotzdem sollte es aber im Auge behalten werden, schlägt Bürgermeister Nowotny vor.

Weitere Fragen gibt es nicht.

Bürgermeister Nowotny verliest den Beschlussvorschlag.

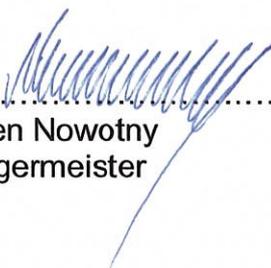
Beschluss-Nr.: 8/III/2023:

Der Gemeinderat der Gemeinde Königswartha folgt der Empfehlung des Aufsichtsrates der Wohnbau Königswartha GmbH und beschließt als Mitgesellschafter die Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft Schell & Block GmbH mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2022 der Wohnbau Königswartha GmbH i.L. zu beauftragen. Der Bürgermeister wird beauftragt diesem Beschluss in der Gesellschafterversammlung zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

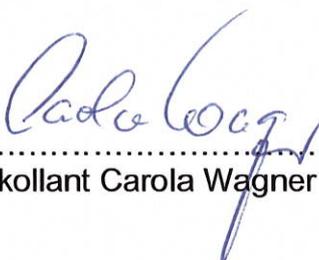
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Damit ist Bürgermeister Nowotny mit seinen Ausführungen am Ende.
Er schließt die öffentliche Gemeinderatssitzung um 17:20 Uhr.


.....
Swen Nowotny
Bürgermeister

.....
Gemeinderat
Martin Melcher CDU

.....
Gemeinderat
Jörg Jevlasch AfD


.....
Protokollant Carola Wagner



Gemeindeverwaltung Königswartha

Gmejske zarjadnistwo Rakecy

Beschlussvorlage

TOP 6

Amt:	Finanzverwaltung	Datum:	19.04.2023
Einreicher:	Franziska Pfeiffer		

Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Königswartha stimmt der Annahme von Zuwendungen nach § 73 Abs. 5 SächsGemO gemäß folgender Übersicht zu:

Zuwendungsgeber	Zuwendungshöhe	Zweck	für Einrichtung
Eskildsen GmbH	95,00 €	Speisen und Getränke Weihnachtsfeier	Zwergenfeuerwehr Königswartha
Gesamtzuwendung	95,00 €		

Begründung:

Gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemO darf die Gemeinde zur Erfüllung ihrer Aufgaben Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen einwerben und annehmen. Die Einwerbung und die Entgegennahme des Angebots einer Zuwendung obliegen ausschließlich dem Bürgermeister sowie dem Gemeinderat. Über die Annahme entscheidet der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung.

Die Spenden haben die finanzielle Auswirkung als Volumenaufstockung in Höhe der erhaltenen Geldzuwendungen. Die Zweckbindung richtet sich nach § 19 SächsKomHVO.

Königswartha, den 19.04.2023

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder: 15 + 1

anwesend:

Ja – Stimmen

Nein – Stimmen

Stimmenthaltung

Bürgermeister

Siegel



Gemeindeverwaltung Königswartha

Gmejske zarjadnistwo Rakecy

Beschlussvorlage

TOP 8

Amt:	Haupt- und Bauverwaltung	Datum:	19.04.2023
Einreicher:	Bürgermeister		

TOP 8:

Beratung und Beschluss - Zustimmung des Gemeinderates zur Wahl des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Johnsdorf/Oppitz und Bestellung durch den Bürgermeister

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat bestätigt das Wahlergebnis der Wahl des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Johnsdorf/Oppitz vom 17.03.2023:

Kamerad Gerd Neumann (Qualifikation: Leiter Feuerwehr) wurde mit der Mehrheit der Stimmen der anwesenden wahlberechtigten Kameraden der Ortsfeuerwehr gewählt.

Durch den Bürgermeister erfolgt die Bestellung.

Begründung:

Auf der Grundlage der §§ 5, 13 sowie 16 der Feuerwehrsatzung der Gemeinde Königswartha erfolgte die Wahl des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Johnsdorf/Oppitz. Die Niederschrift über die Wahl wurde dem Bürgermeister zur Vorlage an und Bestätigung durch den Gemeinderat übergeben.

Anlagen:

Niederschrift zur Wahl

Königswartha, den 19.04.2023

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder: 15 + 1

anwesend:

Ja – Stimmen:

Nein – Stimmen:

Stimmenthaltung:

Bürgermeister

Siegel

Wann: Freitag 17.März.2023

Wo: GH Oppitz

Wann: 17:30Uhr bis 18:30Uhr

Wahleiter Fitzner Rainer

Protokollführer Sören Johanson

Mitglieder: 15 Kameraden der Aktive Abteilung Johnsdorf/Oppitz

Ortswehrleiter Gerd Neumann

Stimmenabgabe 13

Gültige Stimmen: 13

Ungültige Stimmen: 0

JA Stimmen: 13

NEIN Stimmen: 0

Stellv. Ortswehrleiter Volkmar Neumann

Stimmenabgabe 13

Gültige Stimmen: 13

Ungültige Stimmen: 0

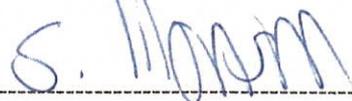
JA Stimmen: 13

NEIN Stimmen: 0

Wahleiter:



Protokollführer:





Gemeindeverwaltung Königswartha

Gmejske zarjadnistwo Rakecy

Beschlussvorlage**TOP 9**

Amt:	Haupt- und Bauverwaltung	Datum:	19.04.2023
Einreicher:	Bürgermeister		

TOP 9:

Beratung und Beschluss - Zustimmung des Gemeinderates zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Johnsdorf/Oppitz und Bestellung durch den Bürgermeister

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat bestätigt das Wahlergebnis der Wahl des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Johnsdorf/Oppitz vom 17.03.2023:

Kamerad Volkmar Neumann (Qualifikation: Leiter Feuerwehr) wurde mit der Mehrheit der Stimmen der anwesenden wahlberechtigten Kameraden der Ortsfeuerwehr gewählt.

Durch den Bürgermeister erfolgt die Bestellung.

Begründung:

Auf der Grundlage der §§ 5, 13 sowie 16 der Feuerwehrsatzung der Gemeinde Königswartha erfolgte die Wahl des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Johnsdorf/Oppitz. Die Niederschrift über die Wahl wurde dem Bürgermeister zur Vorlage an und Bestätigung durch den Gemeinderat übergeben.

Anlagen:

Niederschrift zur Wahl

Königswartha, den 19.04.2023

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder: 15 + 1

anwesend:

Ja – Stimmen:

Nein – Stimmen:

Stimmenthaltung:

Bürgermeister

Siegel

Wann: Freitag 17.März.2023

Wo: GH Oppitz

Wann: 17:30Uhr bis 18:30Uhr

Wahleiter Fitzner Rainer

Protokollführer Sören Johanson

Mitglieder: 15 Kameraden der Aktive Abteilung Johndorf/Oppitz

Ortswehrleiter Gerd Neumann

Stimmenabgabe 13

Gültige Stimmen: 13

Ungültige Stimmen: 0

JA Stimmen: 13

NEIN Stimmen: 0

Stellv. Ortswehrleiter Volkmar Neumann

Stimmenabgabe 13

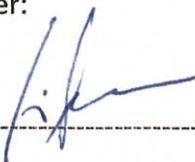
Gültige Stimmen: 13

Ungültige Stimmen: 0

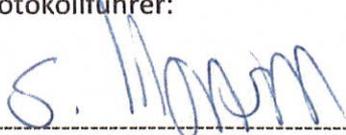
JA Stimmen: 13

NEIN Stimmen: 0

Wahleiter:



Protokollführer:





Gemeindeverwaltung Königswartha

Gmejske zarjadnistwo Rakecy

Beschlussvorlage

TOP 10

Amt:	Bürgermeister	Datum:	19.04.2023
Einreicher:	Herr Nowotny		

Beratung und Beschluss einer außerordentlichen Ausgabe zur Instandsetzung der Lagerhalle an der Gutsstraße in Königswartha

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Königswartha beschließt im Haushaltsjahr 2023 eine über- und außerplanmäßige Ausgabe von 25.000,-€ zur Finanzierung der Instandsetzung der Lagerhalle an der Gutsstraße in Königswartha.

Die Begründung liegt in der sachlichen Notwendigkeit von nicht planbaren Mehraufwendungen durch Vandalismus. Die Finanzierung erfolgt aus den liquiden Mitteln der Gemeinde Königswartha.

Begründung:

Die von der Gemeinde genutzte Lagerhalle an der Gutsstraße gegenüber der neu erbauten Rettungswache ist ein Bau aus DDR-Zeiten. Die Halle wird als Lagerraum der Gemeinde genutzt und wird auch in Zukunft notwendig sein. Sie ist funktionsfähig, gibt aber aktuell kein schönes äußeres Bild und bedarf einer optischen Instandsetzung. Immer wieder ist die Halle, vielleicht auch aufgrund ihres äußerlichen Zustandes, von Vandalismus betroffen. Erst Ende letzten Jahres wurden Fensterscheiben eingeworfen.

Aufgrund des vorliegenden Bescheides über die Höhe der Allgemeinen Schlüsselzuweisung für 2023, welche um 97 T€ höher ausfällt als die im Haushalt für 2023 geplante Allgemeine Schlüsselzuweisung, ergibt sich ein positiver Spielraum im vorsichtig geplanten Haushalt 2023, durch welchen zusätzliche Projekte finanzierbar wären.

Deshalb schlägt die Verwaltung vor, die Außenhaut der o.g. Lagerhalle instand zu setzen. Hierbei ist vorgesehen die Asbestverkleidung der Außenwände zu entfernen und fachgerecht zu entsorgen und die Außenwände mit Blechplatten neu zu verkleiden. Gleichfalls soll das Zugangstor neu ausgerichtet, geschliffen und mit Lasur gestrichen werden. Hierzu liegen entsprechende Angebote vor. Weiterhin muss ein neuer elektrischer Anschluss gelegt werden.

Kostenzusammenstellung:

Asbestrückbau und Entsorgung	4.839,40€
Fassadenverkleidung und Aufarbeiten Zugangstor	13.149,50€
Erstellung eines neuen Stromanschlusses (geschätzt)	5.000,00€
<u>Kostenreserve während der Baumaßnahme</u>	<u>2.000,00€</u>
Kalkulierte Gesamtkosten	<u>24.988,90€</u>

Es wird vorgeschlagen ein zusätzliches Budget im Haushaltsplan 2023 in Höhe von 25.000,-€ für die Instandsetzung der gemeindlichen Lagerhalle einzurichten und zu beschließen. Die Deckung der über- und außerplanmäßigen Kosten soll aus der Liquidität erfolgen. Der Ausschuss für Finanzangelegenheiten hat den Sachverhalt in seiner Sitzung am 04.04.2023 vorberaten und empfiehlt dem Gemeinderat die Beschlussfassung.

Königswartha, den 19.04.2023

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder: 15 + 1

anwesend:

Ja – Stimmen

Nein – Stimmen

Stimmenthaltung

Bürgermeister

Siegel



Gemeindeverwaltung Königswartha

Gmejske zarjadnistwo Rakecy

Beschlussvorlage

TOP 11

Amt:	Haupt- und Bauverwaltung	Datum:	19.04.2023
Einreicher:	Bürgermeister		

Beratung und Beschluss zur Auftragsvergabe für die Fassadenverkleidung der Lagerhalle an der Gutsstraße in Königswartha

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Königswartha beschließt die Auftragsvergabe für die Fassadenverkleidung der Lagerhalle an der Gutsstraße in Königswartha gemäß Angebot über 13.149,50€ brutto an die Versorgungs GmbH Königswartha.

Begründung:

Der Gemeinderat Königswartha hat mit Beschluss TOP 10 die Einrichtung einer zusätzlichen Haushaltsstelle im Haushalt 2023 zur Instandsetzung der gemeindlichen Lagerhalle an der Gutsstraße (gegenüber Rettungswache) beschlossen. Zur Umsetzung wird die Beauftragung der Fassadenverkleidung an die Versorgungs GmbH Königswartha vorgeschlagen. Da die Gesellschaft ein 100% kommunales Unternehmen ist, ist eine öffentliche Ausschreibung der Leistung nicht notwendig.

Anlagen:

Angebot der Versorgungs GmbH Königswartha

Königswartha, den 19.04.2023

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder: 15 + 1

anwesend:

Ja – Stimmen

Nein – Stimmen

Stimmenthaltung

Bürgermeister/
Wjesnjanosta

Siegel

Swen Nowotny

Von: Markus Mörbe <moerbe@versorgung-koenigswartha.de>
Gesendet: Freitag, 17. März 2023 09:48
An: Martina Nytsch-Menzel
Cc: Swen Nowotny
Betreff: [Akt-009569] GV - Angebot Gemeinde - Fassadenverkleidung Schuppen/Scheune Gutsplatz (gegenüber Rettungswache)

Sehr geehrte Frau Nytsch-Menzel,

hinsichtlich Ihrer Anfrage zur Fassadenverkleidung der Scheune (gegenüber Rettungswache, Königswartha) mit Blechplatten unterbreite ich Ihnen folgendes Angebot:

Position	Bezeichnung	Qualität/Ausführung	
Angebot - gültig bis 22.04.2023, danach freibleibend			
Fassadenverkleidung			
(Leistungsort: Schuppen gegenüber Rettungswache, Königswartha)			
	<i>Aufarbeiten Zugangstor (ausrichten, schleifen, streichen)</i>		
1	Arbeitszeit	Mannstunden	
2	Material	div. (Farben, Schleifmittel,...)	
3	Maschineneinsatz Crafter	Einsatzstunden	
	Pauschalpreis (netto)		1.100,00
<i>Verkleidung Schuppen</i>			
<i>Anbringen der Unterkonstruktion und Verkleidung, ca. 190 m²</i>			
4	Material, einschl. Anlieferung Trapezblech ca. 190m ²	lichtgrau oder mittelgrau	
5	Kleinmaterial	div. (pauschal)	
6	Arbeitszeit	Mannstunden	
7	Maschineneinsatz Crafter	Einsatzstunden	
	Pauschalpreis (netto)		9.950,00
	14.03.2023		
	Angebotspreis in EUR (netto):		11.050,00
	MwSt. 19%:		2.099,50
	Gesamt (brutto):		13.149,50

Bitte berücksichtigen Sie, dass die angebotenen Materialien starken Preisschwankungen unterliegen, weshalb wir uns nur bis zum 22.04.2023 an das Angebot binden können. Darüber hinaus wäre eine Gesamtbestellung des

Materials notwendig, sodass hierfür ca. 6.000 EUR + gesetzliche Mehrwertsteuer einzuplanen wäre, sofern die Beauftragung in Teilleistungen erfolgen bzw. die Umsetzung in mehreren Bauabschnitten stattfinden soll. Die Anlieferung und (Zwischen-)Lagerung muss am Leistungsort erfolgen, um Transportkosten zu minimieren.

Nicht Teil der angebotenen Leistung ist die Entfernung und Entsorgung der Asbest-Platten. Ausgehend vom Fehlen einer Windsperre nach dem Entfernen der Außenplatten und ggf. Entsorgung des Wand-Zwischenmaterials (Asbest-Dämmung?) entstehen ggf. Zusatzkosten für das Anbringen einer neuen Windsperre (z.B. Folie), die nicht Teil des Angebotes sind.

Ich bitte um kurze Rückmeldung/Bestätigung, wenn Ihnen das Angebot zusagt.

Mit freundlichen Grüßen

Markus Mörbe

Dipl.-Kfm. (Int.) Univ. / MBA

Geschäftsführer

Versorgungs GmbH Königswartha

Eutricher Straße 3

02699 Königswartha

Tel.: +49 35931 2990 - 0

E-Mail: moerbe@versorgung-koenigswartha.de

Versorgungs GmbH Königswartha

Sitz: Königswartha, Amtsgericht: Dresden - HRB 16223, Aufsichtsratsvorsitzender: Lars Fallant, Geschäftsführer: Markus Mörbe

Diese E-Mail-Kennung bitte beim Antworten nicht löschen.

Please do not remove this e-mail identifier upon reply.

(Zugeordnete Aktivitäten)

{ Aktivität NR [009569] ID {0ba0b423-1a62-4a0e-9c88-ab60b8bb0dc4}

} Das Empfängersystem benötigt die Nummer zum automatischen Zuordnen.
The receiving system needs the identifier to automatically assign the e-mails.